



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Správa dopravní cesty Pardubice
Hlaváčova 206, 530 31 Pardubice

18

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN. (č.j.): 5448/10-S-SDC PCE/

UKLÁDACÍ ZN.:

SKART. ZN.-LH.:

POČ. LISTŮ: 1

POČ. PŘÍLOH: 2

POČ. LISTŮ PŘ.: 4 + PD

VYŘIZUJE: Ing. Šárka Teplá

TEL.: 972 322 961

FAX: 972 322 941

E-MAIL: tepla@szdc.cz

DATUM: 7. 2. 2011

p. Jiří Stránský
projekce dopravních staveb
Masarykovo nám. 1544
530 02 Pardubice

Věc: Stanovisko ke stavebnímu řízení

Na základě předložené žádosti a dokumentace stavby vydává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Pardubice (dále jen SZDC SDC Pardubice), dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a ve znění zákona č. 197/1998 Sb., v platném znění,

Souhrnné stanovisko ke stavebnímu řízení pro stavbu:

Název stavby: Pardubice-Černá za Bory, Malá okružní křižovatka silnic II/322 a III/2983
Trať: celostátní, evrop. žel. systému, Česká Třebová - Praha km 300,350 - 300,600; vpravo
TÚDÚ: 150118 Kostěnice - Pardubice
Investor: Pardubický kraj, Statutární město Pardubice

Podle předložené projektové dokumentace se jedná o přestavbu stávající křižovatky tvaru „T“ na křižovatku typu „malá okružní“. Součástí řešení je i přemístění stávajících autobusových zastávek, úprava cyklistické stezky, stavba nových chodníků, přechodů přes silnice a veřejného osvětlení. Dále jsou navrženy směrové přeložky inženýrských sítí včetně přeložky TTKK a DK SZDC, s.o. ve správě ČD – Telematika.

Stavba bude realizována ochranném pásmu dráhy ve vzdálenosti min. 20 m od osy krajní koleje a dotkne se mimo pozemků ostatních vlastníků také pozemků, se kterými má SZDC právo hospodařit (dále jen ČR-SZDC) p.č. 729, 727/5, 727/8, 372/1 k.ú. Černá za Bory.

Správa železniční dopravní cesty, s.o. se stavbou situovanou v ochranném pásmu dráhy s o u h l a s í za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

- 1) Ještě před vydáním stavebního povolení uzavře investor se Správou železniční dopravní cesty s.o. Smlouvu o smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro uložení veřejného osvětlení na pozemcích ČR-SZDC p.č. 727/5, 727/8 a 728 k.ú. Černá za Bory a dešťové kanalizace a odvodňovacího zařízení na pozemcích ČR-SZDC p.č. 729 a 728 k.ú. Černá za Bory. Investor zašle žádost o uzavření smlouvy na adresu Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oddělení právní, Nové Město, Dílžďená 1003/7, PSČ 110 00 / Mgr. Sendlerová tel. 222 335 686/.

K žádosti budou přiloženy následující dokumenty:

- souhrnné vyjádření SDC Pardubice a SZDC s.o. zastoupené Stavební správou

Doručovací adresa: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Správa dopravní cesty Pardubice, Hlaváčova 206, 530 31 Pardubice

Obchodní firma: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dílžďená 1003/7, PSČ 110 00

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 48384

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ 709 94 234

www.szdc.cz

- rozhodnutí Drážního úřadu, kterým je dán souhlas se stavbou
- výpis z listu vlastnictví dotčené nemovitosti
- snímek mapy KN, zhotovený příslušným KÚ s vyznačením trasy stavby
- výpis z obchodního rejstříku firmy, zmocnění osoby, oprávněné k podpisu smlouvy, pokud to nevyplývá přímo z OR
- plná moc osoby oprávněné uzavřít smlouvu za budoucího oprávněného

Jednorázovou úhradu za věcné břemeno za umístění veřejného osvětlení ve výši 34 200,- Kč + DPH a za dešťovou kanalizaci a odvodňovací zařízení ve výši 6 060,- Kč + DPH, požadujeme uhradit dle podmínek výše uvedené smlouvy.

- 2) Majetkoprávní vypořádání u trvalých záborů částí pozemků ČR-SŽDC p. č. 728, 372/1, 727/8, 729 - na kterých budou umístěny chodníky a část kruhové křižovatky, budou řešeny pronájmem a po dokončení stavby odprodejem. Parcely č. 728 o výměře 230 m², 372/1 o výměře 76 m², 727/8 o výměře 106,0 m² jsou již pronajaté nájemci - Správa a údržba silnic Pardubického kraje, od 30.11.2009, NS VS 6518001909. Nutno dořešit umístění části křižovatky na části pozemku ČR-SŽDC p.č. 729 k.ú. Černá za Bory stejným způsobem do zahájení stavebního řízení.
- 3) Část pozemku č. 729 k.ú. Černá za Bory, na kterém bude umístěna dešťová kanalizace a odvodňovací zařízení je pronajata firmě STARZONE a.s. Investor je povinen požádat nájemce o dovolení se stavbou a o omezení práv na nezbytně nutnou dobu – do zahájení stavebního řízení.
- 4) Majetkoprávní vztahy k uložení kabelu SŽDC s.o. - TÚDC ve správě ČD Telematiky a.s. mimo pozemky ČR-SŽDC na pozemky ostatních vlastníků p.č. 144/9, 345/1 a 372/3 v k.ú. Černá za Bory budou řešeny se SŽDC s.o. – TÚDC Praha, pracoviště Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, Hradec Králové 500 02 (kontakt p. Hejsek Václav 9723 41467) vyhotovením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ještě před zahájením řízení Drážního úřadu. Po dokončení stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Smlouvy budou zřízeny na náklady investora.
- 5) Dle předložené situace v zájmové oblasti **dojde** ke styku s trasami telekomunikačních vedení ve správě **ČD Telematika**. Požadujeme splnit podmínky stanovené ve vyjádření č.j. 0382/2011-O ID stavby ze dne – 6.1.2011 - viz příloha.
Z PD není jasné, zda přeložku kabelů je možné provést bez jejich přerušení. Je třeba uvažovat i o variantě, že překládané kabely musí být přerušeny a jejich délka prodloužena kabelovou vložkou. S druhou variantou nesouhlasíme. Před jakoukoliv manipulací musí být provedeno měření před a poté po přeložce kabelů. Provozní soubor nebo stávající objekt PD kruhové křižovatky řešící přeložku zmíněných kabelů musí být předložen k posouzení ještě před zahájením prací.
V zájmové oblasti se nenachází žádné jiné podzemní vedení ve správě SŽDC SDC Pardubice ani ČD a.s.
- 6) Uzavření komunikací a stavební práce ohlaste na operační středisko **HZSP SŽDC - JPO Hradec Králové, Nádraží – Kukleny 1582, Hradec Králové 500 02, č.tel. 972 341 396** v dostatečném předstihu před zahájením prací tak, aby mohla být zajištěna potřebná opatření.
- 7) V předstihu před zahájením výstavby požadujeme vyrozumět drážní dozor nad stavbami v OPD pracovníka Správy tratí Pardubice – vedoucího **STO Choceň p. Šrubaře tel. 972 323 966**.
- 8) Na STO Pardubice bude nahlášen pracovník stavebního dozoru investora a tel. spojení na něj.
- 9) Při realizaci stavby musí být dodržena příslušná ustanovení zákona o drahách č. 266/1994 v platném znění, vyhláška č. 177/1995 Sb. stavební a technický řád drah v platném znění, příslušné kapitoly Technických kvalitativních podmínek staveb státních drah a další příslušné platné normy ČSN.
- 10) Akce bude provedena tak, aby nebyla narušena funkce příkopů a vodotečí sloužících k odvodnění tělesa dráhy.

- 11) Stavba je umístěna v oblasti s výskytem bludných proudů. Podzemní části stavby musí být navrženy z materiálů nepodléhajících korozi nebo musí být chráněny proti korozivním účinkům bludných proudů.
- 12) Stavba bude navržena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy.
- 13) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽDC s.o.
- 14) Pracovní činnosti nesmí být ohrožena ani omezena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
- 15) Po dobu stavby musí být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k nim v plném rozsahu na sousedícím drážním tělese.
- 16) Prováděcí firma musí při realizaci stavby respektovat pokyny výše uvedeného odpovědného zástupce SŽDC SDC Pardubice (popřípadě jím pověřeného pracovníka) týkající se bezpečnosti žel. dopravy a žel. zařízení a pokyny dalších správců kabelů.
- 17) Po dokončení stavebních prací provést do 7 dnů písemné předání pozemků, se kterými má SŽDC právo hospodařit výše uvedenému pracovníkovi SŽDC SDC Pardubice.
- 18) Před vydáním kolaudačního souhlasu musí být na technický odbor SDC Pardubice předány zápisy o předání drážního zařízení a pozemků s jednotlivými správci těchto drážních zařízení (Správa tratí a ČD Telematika).
- 19) V ochranném pásmu dráhy nelze podle zákona o drahách č. 266/1994 Sb. v platném znění provádět jakékoliv stavební práce ve smyslu stavebního zákona bez souhlasu Drážního úřadu a stavby na dráze bez stavebního povolení vydaného Drážním úřadem.
- 20) Veškeré změny v projektové dokumentaci /další stavby, které by zasahovaly v OPD, obvodu dráhy / požadujeme předložit k novému posouzení ještě před zahájením prací.

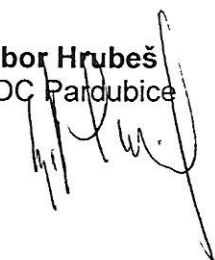
Jako účastník řízení trváme na tom, aby **výše uvedené podmínky tohoto stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do podmínek stavebního povolení jako nezbytně závazné**, s uvedením č.j. a datumu vydání stanoviska. Dále žádáme, aby všechna rozhodnutí stavebního úřadu týkající se této stavby byla zaslána na SŽDC SDC Pardubice.

Souhrnné stanovisko se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené dokumentace s platností **2 let** od datumu vydání souhrnného stanoviska. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí (územní rozhodnutí, stavební povolení apod.) je investor povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska, dle jejich aktuálních podmínek a právních předpisů.

Pro případné další jednání k této akci bychom Vás rádi požádali, aby jste při předkládání žádostí k dalšímu stupni PD uváděli naše číslo jednací pro naši rychlejší orientaci k uvedené akci.

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Správa dopravní cesty Pardubice
Hlaváčova 206, 530 31 Pardubice
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(61)

Ing. Lubor Hrubeš
ředitel SDC Pardubice

l. t. 

Přílohy: vyjádření ČD-Telematika
ověřená dokumentace